

# ペルシエ野々市 202

野々市駅徒歩圏内！車をお持ちでない単身様にお勧めの物件です。  
 初期費用を抑えたい方におすすめです。JR野々市駅まで徒歩約4分！電車を利用される方におすすめ！コンビニも近隣にございますので、初めての一人暮らしでも安心。



## 間取り

お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県野々市市二日市3丁目133番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1985年08月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2K(和6帖,洋4.5帖,K3帖)
専有面積	26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

## 設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / プロパンガス	
近隣情報	白山病院 : 1600m マルエー二日市店 : 750m ローソン野々市二日市町店 : 250m

## 月額賃料

家賃	¥25,000
共益費	¥2,500
駐車料	-
その他	水道料2,750円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料33,550円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System + Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%