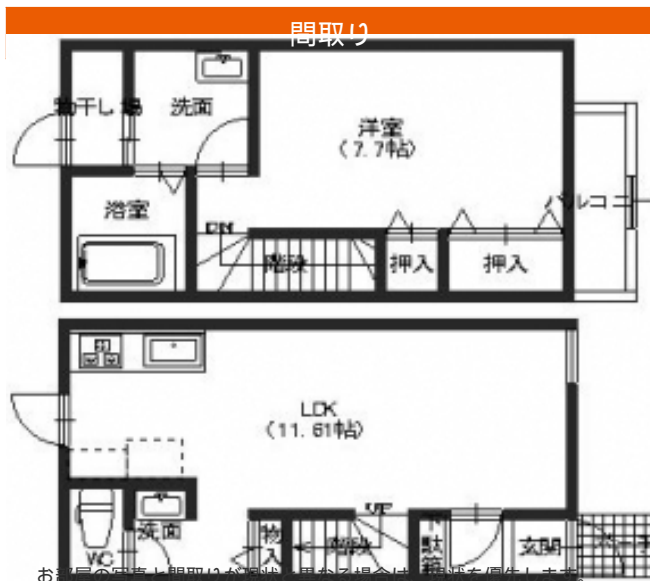


# グラスias 303 F

メゾネットタイプのペット同居型賃貸住宅！

雨や雪の多い北陸では重宝されるサンルームや、スノータイヤなど収納しておくことのできるトランクルームが付いています！また専用庭もあってペットと暮らすには良い環境が整っています！



設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 専用庭 / サンルーム / メゾネット / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	金沢赤十字病院: 1185m アルビス(株) 泉が丘サンピア店: 1189m ファミリーマート: 365m

物件概要	
所在地	石川県金沢市窪2丁目303
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 窪バス停徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2005年05月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋7.7帖, LDK11.6帖)
専有面積	54.3㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	南東

月額賃料	
家賃	¥56,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	61,600円
その他	鍵交換代金38,500円 / J P M C 初回保証料37,980円(税込み)
入居条件	ペット飼育の場合敷金2ヶ月2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System + Mに含む 2026.6.27解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月22日  
 取引形態: 代理  
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%