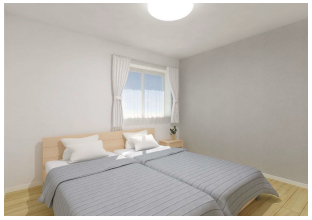
シクラシオン 302

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！
ペットは小型犬と猫合わせて2匹まで飼育可能！






間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\129,000
共益費	\9,000
駐車料	\5,500
その他	シャーメゾンライフｓｕｐｐｏｒｔ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2.5ヶ月
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) スマートロック設定費用22,000円(税込み) ハウスクリーニング費90,200円(税込み)
入居条件	２０２６年２月１日入居開始
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円（初回家賃引落時）・毎月費用：2.0%・更新なし

設備項目

都市ガス／システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／防犯カメラ／インターネット無料／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎金沢有松病院：665m ◎（株）ニュー三久 ◎伏見台店：338m ◎セブンイレブン：526m

物件概要

所在地	石川県金沢市寺地2丁目136番、137番、150番、151番
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 伏見台徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2027年01月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK16.5帖,洋7.1帖,洋4.5帖)
専有面積	65.85㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2027年2月上旬
部屋向き	東

crasco

情報公開日：2026年11月7日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%