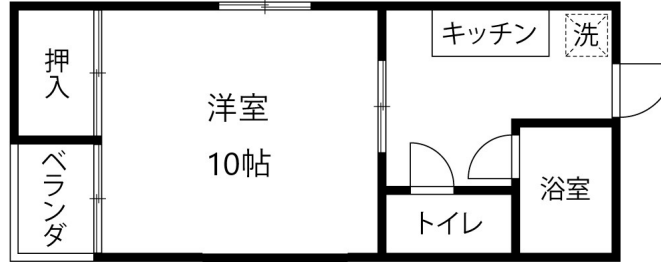


# セーラム 101

南向きで日当たり良好！広々としたお部屋です！  
 収納スペースは奥行きが広く、扉は大きいので荷物の出し入れがしやすいです。キッチン横には小窓があるので手元が明るく作業がしやすいです！  
 インター近くでアクセスの良い立地です



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報  
 ませ歯科医院 : 800m アルビス安原中央店 : 600m  
 セブンイレブン金沢福増店 : 700m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市中屋1丁目71
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩 39 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1989年04月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K(K4帖,洋10帖)
専有面積	27.75㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料43,100円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.6.10 解約予定 『外国籍相談可』 保証人不要・代行火災保険料はRL Support System + Mに含む。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%