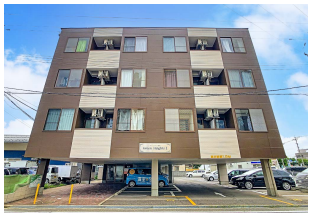
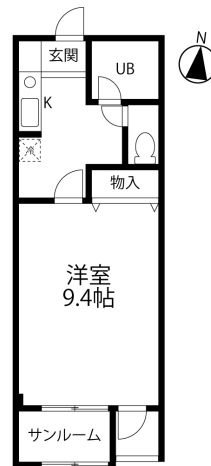


# グリーンハイツ 番館 402

新Wゼロ！敷金礼金なしでご入居可能！家賃1ヶ月無料！  
リノベーション部屋です！インターネット無料！サンルーム付き！雨の多い金沢でも安心してお過ごしいただけます。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	水道料2,750円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	44,000円

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料53,450円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
-----	---------------------------------------------------------------------------

入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃・駐車料金の1ヶ月分) フリーレント対象は家賃・駐車料金です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.6.19解約
------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---------------------------------------------------------

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報  
金沢有松病院:1822m MEGAドン・キホーテパーク金沢店:270m ローソン:5m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市西泉4丁目128番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩48分 バス停 西泉徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年02月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(4階部分)
間取り	1K(洋9.4帖)
専有面積	27.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月上旬
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年5月25日  
取引形態:代理  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%