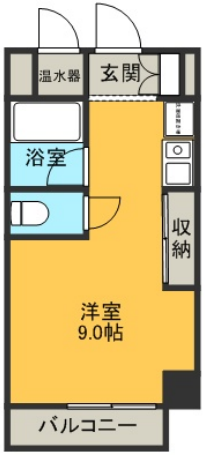
シェモア駅西 703

敷金礼金0円！初期費用を抑えて入居出来ます！
金石街道近くのオール電化物件！バスでは武蔵方面へのアクセスも良好！
近隣に２４時間営業のスーパー（マックスバリューさん）やコンビニ（ローソンさん）もございます！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\38,000
共益費	\5,000
駐車料	-
その他	水道料2,750円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	41,800円
その他	鍵交換代金22,000円／クラスコギャランティ初回保証料54,550円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.5.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オール電化／エレベーター／バルコニー・ベランダ／防犯カメラ／インターネット無料／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎金沢西病院：763m ◎マックスバリュ：550m ◎ローソン：50m

物件概要

所在地	石川県金沢市若宮町ホ31－1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町徒歩６分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1991年10月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	7階建(7階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋9帖)
専有面積	22㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010　FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%