

【西金沢駅徒歩約3分！単身向け賃貸物件】

IHシステムキッチンや独立洗面台、温水洗浄便座など、快適な一人暮らしをサポートする設備が充実しています。TVモニター付きインターホンでセキュリティ面も安心です。



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

所在地	石川県金沢市西金沢新町105-2
沿革 / 最寄り駅	北陸本線 / 西金沢駅徒歩 11分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2016年02月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋12.1帖)
専有面積	33.65㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年6月中旬
部屋向き	南

月額賃料	
家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,950
その他	町費600円 / RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料60,550円(税込み) / HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	2026.5.31解約予定 保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System+Mに含む。 画像は別部屋の写真です。(104)
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目	
システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンプル / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き	
近隣情報	-



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%